

# MBR-Newsletter

## Inhalt dieser Ausgabe:

- Vorstellung AG Tiere im Wohnpark
- E-Ladestationen in der Garage
- Vielen Dank für die Teilnahme an unserer Umfrage!
- Was tut sich im Wohnpark(platz) Alterlaa?

## Vorstellung AG Tiere im Wohnpark

Der Wohnpark ist nicht nur ein Paradies für uns Menschen, auch unsere Hunde und Katzen fühlen sich hier pudelwohl 😊

Die AG Tiere im Wohnpark möchte die **Interessen der Haustierbesitzer\*innen vertreten**, immer mit Bedacht auf das gute Zusammenleben aller Mieter\*innen.

Und wir können auch schon einen ersten Erfolg feiern!

Es gibt seit 1. April 2021 sechs neue, robuste **Hundekot-Sackerlspender im Wohnpark!** Am Plan sind die Standorte markiert.



Gleich nach der Gründung des neuen Mieterbeirats haben wir uns für die Montage neuer Hundekot-Sackerlspender im Wohnpark eingesetzt. Mittlerweile Standard in den Wiener Parks, sollte der Wohnpark da nicht hinterherhinken.

Bei den Überlegungen zu neuen Spendern haben wir uns für Standorte an den Spaziergang Routen der Hundebesitzer\*innen entschieden und ein Sackerlmaterial ausgewählt, das für andere Zwecke (einfrieren, Mistsackerl) absolut ungeeignet ist.

Wir hoffen also, dass die Spender dazu beitragen, dass unsere Wiesen sauber bleiben.

Wir wünschen allen Hundebesitzer\*innen schöne Spaziergänge im Wohnpark, am Sackerl für's Gackerl soll's nicht mehr scheitern!

**Weitere Projekte:** Schattenplatz mit Anleinemöglichkeit beim Robinson-Spielplatz, Hundezone mit Verweilmöglichkeit vor allem für unsere älteren Hundebesitzer\*innen, Klarheit bei der Montage von Katzenschutznetzen

**Mitglieder der AG:** Eva Lindquist, Tina Breitenstein

---

## E-Ladestationen in der Garage

Auch im Jahr 2021 wird die Anschaffung von Elektrofahrzeugen für Private vom bmk gefördert. Dadurch steigt natürlich der Bedarf an Ladestationen.

Mit dieser Umfrage möchten wir herausfinden wie viele Personen im Wohnpark Alterlaa Interesse an einer Wallbox an ihrem Garagenplatz haben. Die Teilnahme verpflichtet zu nichts, Ihre Daten werden intern und vertraulich behandelt.

Hier geht's zur Umfrage: <https://www.surveio.com/survey/d/G9S1L7F5U3I9Y6D4L>



---

## Vielen Dank für die Teilnahme an unserer Umfrage!

Wir haben zahlreiche Antworten erhalten. Aktuell sind wir dabei die Fragebögen auszuwerten. Sollten Sie uns noch nachträglich Ihre Erfahrungen bei der Rückgabe oder Übernahme einer Wohnung mitteilen wollen senden wir den Link zum Fragebogen gerne zu. Bitte um ein Mail an: [kontakt@mbr-alterlaa.at](mailto:kontakt@mbr-alterlaa.at)

---

# Was tut sich im Wohnpark(platz) Alterlaa?

In letzter Zeit hören wir wieder mehr verärgerte Stimmen zum Oberflächenverkehr und vor allem zu seinen Folgen: Nicht nur die Turmvorplätze werden oft zugeparkt, sondern immer öfter wird auch am Kirchenplatz – oder als letztem Ausweg – auf unseren Wiesen geparkt!

## Warten auf Gespräch mit Betriebsleitung

Nach einem Erstgespräch mit der Betriebsleitung und einer anschließenden gemeinsamen Begehung im Herbst gab es allerdings coronabedingt in den letzten Monaten keine Möglichkeit tiefergehender Gedanken und Ideen für Verbesserungen in größerer Runde zu besprechen. Wir hoffen, dass das bald wieder möglich sein wird und sich die AEAG für den einen oder anderen Verbesserungsversuch gewinnen lässt.

## Lage erfassen

Trotzdem sind wir auch in der Zwischenzeit nicht untätig. Wir versuchen uns einen immer besseren Eindruck vom täglichen Geschehen zu machen (Fahrzeuggrößen, Verursacher, Mengenverteilung, ...), um die Lage besser zu beurteilen. Soweit wir im Wohnpark unterwegs sind, teilen wir in unserer Arbeitsgruppe Fotos, um im Bilde zu sein. Natürlich können auch wir nicht immer und überall sein, aber Sie können gerne mithelfen und uns Bilder an [verkehr@mbr-alterlaa.at](mailto:verkehr@mbr-alterlaa.at) zusenden.

## Sofortige Klärung, wo es notwendig ist

Bei besonders eindeutigen Fällen haben wir allerdings auch in den letzten Wochen nicht auf ein künftiges Gespräch gewartet, sondern sofort reagiert. Je nachdem hat die Betriebsleitung gleich mit Maßnahmen reagiert oder zugesichert, sich um eine Lösung zu bemühen. Einen kleinen Eindruck (inkl. Feedback der AEAG soweit vorhanden) geben die untenstehenden Bilder und Bildbeschreibungen.

Abschließend wollen wir betonen, dass wir die Bedürfnisse und die Notwendigkeit der Lieferungen ebenfalls sehen, aber für eine andere Form der Durchführung eintreten. Sobald es Neuigkeiten und vor allem Ergebnisse eines Gesprächs mit der Betriebsleitung gibt, werden wir natürlich wieder berichten.

## Besondere Fälle Anfang Februar–Anfang April:



*Schwarze Limousine eines externen Dienstleisters, der die Gartenanlagen für die AEAG begutachtet. Lt. AEAG sollen künftig solche unnötigen Einfahrten für die Gärtnerei nicht mehr erfolgen.*



*Parken am Kirchenplatz durch einen bekannten Online-Lebensmittelzusteller. Diese erhalten generell keine Einfahrtsgenehmigung. Die Einfahrt ist lt. AEAG widerrechtlich durch Nachfahren oder ähnliches erfolgt.*



*Einfahrt am Samstag durch einen neu gegründeten Online-Lebensmittelzusteller, dem ebenfalls keine Einfahrtsgenehmigung von der AEAG erteilt wird. Ein Versehen des Schrankenpersonals, das von der Leitung angesprochen wurde*



Logistikunternehmen im Auftrag eines bekannten Online-Lebensmittelzustellers. Nachdem der Logistiker auch Waschmaschinen für die AEAG bringt, ist das schwierig zu unterscheiden. Die AEAG ist um eine Lösung bemüht.



*2 Fahrzeuge für das Spielplatzservice der Osrámgründe fahren von C6 kommend über den Wohnpark ohne Einfahrtsgenehmigung zu. Gegen Zufahrten für die Osrámgründe hat früher ein Poller geholfen. Die AEAG prüft die Angelegenheit.*



3 Fahrzeuge am Turmvorplatz: 1 Paketzusteller, 2 Dienstleister der AEAG (einer hinter dem Busch). Der 4. im Bunde – ein Biokistel-Zusteller – steht in der Wiese. Solche Szenen ereigneten sich mehrmals in den letzten Wochen.



Rettung, 2 x Feuerwehr, Dienstleister der AEAG und ein Online-Lebensmittelzusteller, der wohl diesmal den offenen Schranken infolge des Brandalarms für einen Wiesenparkplatz genutzt hat.



3 Fahrzeuge am Liftvorplatz + 1 weiteres parkt am Zufahrtsweg (links).